

VIVIENDA ASEQUIBLE PARA LA RENTA EN LOWER EAST SIDE

Stanton Norfolk Inc. se complace en anunciar que ahora se aceptan solicitudes para un número limitado de apartamentos disponibles dentro de una serie de desarrollos de viviendas asequibles en la área del Lower East Side de Manhattan. Estos desarrollos de vivienda asequible recibieron financiamiento a través de uno o más programas de subvención y/o préstamo de la Preservación y Desarrollo de la Vivienda de la Ciudad de Nueva York (HPD). Los niveles de renta y los requisitos de ingresos pueden variar entre diferentes edificios, pero la siguiente tabla proporciona pautas e intervalos generales:

Tamaño de la unidad	Monthly Rent ¹	Tamaño de la familia ²	Ingreso Mínimo Anual de la Familia ^{3,4}	Ingreso Máximo Anual de la Familia ³
Estudio	\$981	1 persona	\$37,620	\$50,160
		2 personas	\$37,620	\$57,300
1 habitación	\$1,017	1 persona	\$40,284	\$50,160
		2 personas	\$40,284	\$57,300
		3 personas	\$40,284	\$64,440
2 habitaciones	\$1,249	2 personas	\$48,312	\$57,300
		3 personas	\$48,312	\$64,440
		4 personas	\$48,312	\$71,580
		5 personas	\$48,312	\$77,340

¹ Las rentas están sujetas a cambios. La renta incluye gas para cocinar.

² El tamaño de la familia incluye a todas las personas que vivirán con usted, entre ellas, padres e hijos. Sujeto a criterios de ocupación.

³ Los ingresos familiares incluyen el salario, los pagos por hora, las propinas, el Seguro Social, la manutención de menores y otros ingresos. Las normas de ingresos están sujetas a cambios.

⁴ Los ingresos mínimos indicados pueden no aplicarse a los solicitantes con subsidios para la renta de la Sección 8 u otros subsidios para la renta que cumplen los requisitos.

Se requerirá a los solicitantes calificados que cumplan con los requisitos de ingresos y los criterios de selección adicionales.

¿Cómo puede obtener una aplicación?

Para solicitar una aplicación, envíe con su solicitud de aplicación un sobre con su propia dirección a:

Stanton Norfolk Inc., PO Box 54, Knickerbocker Station, New York, NY 10002.

Solo envíe una solicitud. No presente solicitudes en duplicado. Los solicitantes que presenten más de una solicitud pueden ser descalificados.

¿Cuándo es la fecha límite?

Las solicitudes deben tener el sello postal antes del **15 de noviembre de 2021**. Las solicitudes atrasadas no se considerarán.

¿Qué sucede después de que presenta una solicitud?

Después de la fecha límite, las aplicaciones se seleccionan para su revisión a través de un proceso de lotería. Si la suya es seleccionada y usted parece calificar, se le invitará a una cita para continuar el proceso para determinar su elegibilidad. Las citas, por lo general, se programan de 2 a 10 meses después de la fecha límite de la solicitud. Se le pedirá que traiga los documentos que verifican el tamaño de su familia, identificación de los miembros de su grupo familiar y su ingreso del hogar.

Sin cuotas de agentes • La solicitud no tiene ningún costo

